

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ о деятельности КПК «Планета» за 2021 год

КПК «Планета» осуществляет свою деятельность с **14 апреля 2010 года**. На сегодняшний день мы осуществляем свою деятельность уже двенадцатый год. За эти годы работы Кооператив зарекомендовал себя как стабильный, надежный и динамично развивающийся финансовый институт, основополагающий принцип работы которого - создание максимально комфортных условий для своих пайщиков. На 01.01.2022 года в Кооперативе состоит **501 пайщик (-74)**, в том числе **499 физических лиц** и **2 юридических лица**. В течение 2021 года в Кооператив вступили **518 пайщиков**, и выбыли **592 пайщика**.

Размер активов кооператива на конец отчетного периода составляет **52 573 243 рублей (+15 355 065 рублей)**, из них: привлеченные денежные средства пайщиков составляют **19 649 470 рублей (+1 688 870 рублей)**, паевой фонд составляет **20 648 159 рублей (+12 364 055 рублей)**, резервный фонд составляет **1 080 721 рублей (+92 888 рублей)**.

Деньги наших вкладчиков идут строго на заемо-сберегательную деятельность кооператива. Существенная часть портфеля сбережений наших пайщиков размещается в виде ипотечных займов под материнский капитал.

В 2021 году КПК «Планета» займами от кредитного потребительского кооператива второго уровня «Межрегиональная резервная касса» не пользовался ввиду достаточности своих денежных средств. Напротив кооперативом в настоящее время размещено на депозитах кооператива второго уровня средства Резервного фонда в размере 40% на сумму **270 000 рублей**.

В течение 2021 года было выдано **476 займов «Материнский капитал»** на улучшение жилищных условий, что на **289 займов** больше по сравнению с 2020 годом. Все такие займы проходят проверку сотрудниками нашего кооператива под жестким контролем Центрального банка России. Все ипотечные займы, выданные под материнский капитал, погашаются за счет средств Пенсионного Фонда РФ. Ипотечные займы с использованием материнского капитала являются очень надежным портфелем займов кредитного кооператива.

По итогам деятельности КПК «Планета», по состоянию на **01.01.2022 года**:

- выдано **1 334 займов (+197)** на сумму: **294 825 000 рублей (+183 428 000 рублей)**;
- заключено **49 договоров (+13)** и размещено пайщиками личных сбережений на сумму: **21 142 000 рублей (+3 181 400 рублей)** и выплачено процентов по сбережениям на сумму **2 002 235 рублей (-+438 765 рублей)**.

В течение календарного года происходило неоднократное понижение и повышение ключевой ставки Центральным банком России, что напрямую влияет на процентную ставку по привлеченным денежным средствам Кооператива.

Погашение займов осуществлялось в основном в соответствии с условиями договоров займа. Однако были случаи недобросовестного отношения к выполнению обязательств по погашению взятых в кооперативе займов. Сотрудниками Кооператива принимались различные меры для решения создавшихся проблем пайщиков.

Хотя следует отметить, что количество недобросовестных пайщиков, допускающих возникновение задолженности по погашению взятых в кооперативе займов, в отчетном периоде резко уменьшилось, поскольку сотрудниками Кооператива в настоящее время ужесточены меры по проверке и контролю за вновь вступающими пайщиками и заемщиками (проверки по БКИ, обязательное предоставление справки о доходе, поручительство или иное обеспечение при выдаче займа, оперативная реструктуризация займов, предоставление отсрочек\рассрочек по займам).

В 2021 году уплачено налогов и сборов на общую сумму **955 885 (+147 885) рублей**. На хозяйственные нужды Кооператива выдано и потрачено **178 900 рублей**. Все указанные средства использованы на нужды Кооператива (аренда, канцелярские и хозяйственные товары, командировочные расходы и т.д.). На расходы мобильной связи выдано сотрудникам **6 800 рублей**.

В 2016 году КПК переехал в новый офис. Теперь офис находится в центре города Сланцы и пайщикам легко и просто нас находить и пользоваться услугами, которые кооператив предлагает сегодня.

За 2021 год было подготовлено и подано в суд **2 (-9)** исковых заявлений, также взыскано с должников по остановленным займам **299 573 (+35 723) рублей**.

В 2014 году решением правления Кооператива был создан Страховой фонд, который формируется и используется для покрытия возможных убытков от деятельности Кооператива, которые могут возникнуть в результате деятельности Кооператива при предоставлении займов членам (пайщикам) Кооператива в случае недостаточного обеспечения заемщиками обязательств, возникших из договора займа, для единовременных выплат в случае смерти членов (пайщиков) Кооператива и их ближайших родственников, в случае тяжелой болезни членов (пайщиков) Кооператива, покрытие и погашение по решению правления задолженности члена (пайщика) по договорам займа и иным обязательствам перед Кооперативом в случае смерти или тяжелой болезни, в т.ч. по решению правления погашение задолженности в случае невозможности взыскания задолженности по договорам займа умершего члена (пайщика Кооператива). В 2021 году из Страхового фонда Кооператива произведено **9 выплат (-1)** в связи с наступлением страховых случаев.

Размер Страхового фонда Кооператива на 31 декабря 2021 года составляет **672 020 (+295 820) рублей**.

Размер Резервного фонда Кооператива выполнен по нормативу и составляет **1 080 721 (+92 888) рублей**.

Размер Паевого фонда Кооператива выполнен по нормативу и составляет **20 648 159 (+12 364 055) рублей**.

С 2020 года сформирован фонд Развития и на 31 декабря 2021 года составляет **829 701 (+482 407) рублей**.

Также в Кооперативе был сформирован по распоряжению Центробанка России резерв на возможные потери по займам (РВПЗ), образовавшихся в связи с просрочкой (невыплатой) платежей и процентов по займам и рядом других статей. На 31.12.2021 года резерв на возможные потери по займам сформирован в полном объеме (100%) и составила **2 384 822 рублей**.

В связи с формированием Кооперативом резервов на возможные потери по займам в 2016 года образовался убыток по основной деятельности на сумму **832 527 рублей**, который был закрыт за счет средств Резервного фонда Кооператива, однако полностью покрыть убыток в 2017 году кооперативу не удалось.

В 2018 - 2019 годах был осуществлен комплекс мероприятий по погашению полученного убытка, стабилизации деятельности Кооператива и убытки по основной деятельности были полностью покрыты к 31 декабря 2020 года.

В целом деятельность кооператива в 2021 году оцениваю положительно. По итогам 2021 года кооперативом, получена прибыль в сумме **637 169 рублей 68 копеек (+432 448,92)**. Это с учетом 100% формирования РВПЗ и полного покрытия убытков.

Таким образом, поставленные задачи на 2021 год кооперативом выполнены, убытки по основной деятельности погашены, и кооператив вышел по итогам года на положительный финансовый результат. По итогам 2 месяцев 2022 года также имеется положительная динамика в этом вопросе.

По итогам работы за 2021 год встает вопрос о распределении полученного дохода в размере **637 169 рублей 68 копеек**. В соответствии с Положением «О порядке распределения доходов КПК «Планета» и требований действующего законодательства в сфере кредитной кооперации указанные денежные средства подлежат распределению между фондами кредитного кооператива или пропорционально между членами (пайщиками) кредитного кооператива.

С учетом количества членов (пайщиков) Кооператива и паевого Фонда Кооператива сумма полученного дохода в 2021 году является небольшой, и при распределении пропорционально между всеми членами Кооператива будет являться крайне незначительной (**по 3,085% на пай**). Это начисления в среднем 20-30 рублей на обязательный пай и примерно 300 рублей на 10 000 рублей добровольных паенакоплений.

Правлением Кооператива предлагается направить всю сумму полученного дохода в размере **637 169 рублей 68 копеек** на формирование **Фонда развития**, что дополнительно обеспечит финансовую устойчивость Кооператива в случае возникших непредвиденных обстоятельств, либо возможность в дальнейшем выкупить арендуемое помещение офиса.

КПК продолжает свое членство в саморегулируемой организации кредитных кооперативов Некоммерческое партнерство «Кооперативные Финансы», реестровая запись № 136. Регулярно в течение 2021 года кооператив производил уплату взносов в компенсационный фонд для обеспечения имущественной ответственности кооператива согласно внутренним документам саморегулируемой организации и законодательству РФ.

В 2021 году в книгу отзывов внесено **15 (+9) благодарностей** сотрудникам кооператива от членов (пайщиков) КПК «Планета» за проделанную работу.

Как член Ассоциации кредитных союзов «Гардарика», Кооператив в течение 2021 года получал юридические, консультационные, аудиторские и прочие услуги. Услуги глубоко специализированные, не предоставляемые иными организациями, а главное бесплатные.

В целом в 2021 году кооператив работал стабильно и достаточно успешно. Основной залог нашего успеха – это доверие пайщиков, которое нам удалось завоевать за эти годы, это квалифицированные сотрудники, доброжелательно и внимательно относящиеся к любым просьбам и проблемам пайщиков нашего Кооператива.

Сотрудники кооператива ответственно относятся к своим обязанностям, грамотно организуют работу размещенных в кооперативе личных сбережений. Пайщики кооператива получают профессиональное обслуживание и хорошие финансовые услуги в виде доступных займов, а также дохода от размещенных в Кооперативе личных сбережений. При необходимости пайщики кооператива получают исчерпывающие бесплатные юридические консультации.

Председатель Правления КПК «Планета»: _____ \Н.Г.Мизев\